**Бюллетень голосования**

**члена СНТ при проведении очередного общего собрания членов СНТ СН «Маяк»**

**в очно-заочной форме**

г. Новосибирск

**Форма проведения:** очередное очно-заочное собрание членов СНТСН «Маяк»

**Место проведения (адрес)**: г. Новосибирск, территория СНТСН «Маяк»

Оповещение членов СНТ о проведении общего собрания произведено 8 марта 2025 г. следующими способами: на информационном стенде СНТ, на сайте СНТ, а также в газете «Навигатор» (7 марта 2025 года).

**Способ сбора принятых членами Товарищества решений (бюллетеней)** – решения представляются в здание Правления СНТСН «Маяк»

(четверг с 18-00 до 19-30, суббота с 9-00 до 12-00)

**Период проведения заочной части собрания:** 24 марта 2025 года – 18 мая 2025 года

Собрание проводится в очно-заочной форме, все бланки бюллетеней будут приобщены к Протоколу общего собрания.

**Дата и время начала выдачи бланков бюллетеней:** 12 часов 00 мин. 23 марта 2025 г.

Результаты проведения собрания будут опубликованы не позднее 10 (Десяти) календарных дней со дня его проведения.

Вся дополнительная информация размещена на сайте СНТ СН «Маяк»: <http://mayaksnt.ru>

Ф.И.О. голосующего: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (если по доверенности – указать ФИО доверенного лица и доверителя, пример: Иванов И. И., действующий от имени Петрова П. П.)

Лично / по доверенности:

Реквизиты доверенности (дата, число, срок действия)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес проживания: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Участок № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Повестка дня общего собрания:

|  |  |
| --- | --- |
|  | Выбор председателя собрания |
|  | Выбор секретаря собрания |
|  | Выбор счетной комиссии |
|  | Отчет председателя СНТСН Маяк |
|  | Выборы председателя СНТСН «Маяк», членов правления, членов ревизионной комиссии |
|  | Подтверждение взносов за 2020-2024 годы  |
|  | Установление членских взносов на 2025 год (с утверждением сметы на 2025 год) |
|  | Утверждение нового штатного расписания  |
|  | Утверждение Устава СНТСН «Маяк» |
|  | Утверждение положения об энергоснабжении СНТСН «Маяк» |
|  | Внесение изменений в реестр членов СНТ в связи с актуализацией информации о границах товарищества |
|  | Сохранение установленных шлагбаумов на территории СНТСН «Маяк» (въезд в общество ул. Основная, конец ул. Гаражная, ул. Гаражный тупик, ул. Болотная, ул. Центральная, ул. Правобережная (на дамбе Шлюза). |
|  | Перераспределение земель общего пользования по заявлениям садоводов (уч. 565/567, уч.1012, уч. 933, уч. 958). |

**Документы по вопросам, поставленным на голосование, прилагаются к Бюллетеню. С документами можно ознакомиться в правлении и на сайте:** СНТ СН Маяк <http://mayaksnt.ru>

 Участок №

Чтобы проголосовать за конкретный ответ, необходимо поставить в соответствующей графе «+» или «V».

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | **Вопрос** | «ЗА» | «ПРОТИВ» | «ВОЗДЕР-ЖАЛСЯ» |
|  | Выбор председателя собрания. Предложено выбрать***: Попов Михаил Иванович*** |  |  |  |
|  | Выбор секретаря собрания. Предложено выбрать: ***Тиховскую Наталью Юрьевну*** |  |  |  |
|  | Выбор счетной комиссии. Предложено выбрать: * *Вишнякову Светлану Анатольевну*
* *Данилову Ирину Анатольевну*
* *Чернавину Анастасию Владимировну*
 |  |  |  |
|  | Избрание председателя сроком на 5 лет из числа членов правления согласно заявлениям, поданным в соответствии с публичными критериями отбора кандидатов: ***Мирясов Роман Викторович*** |  |  |  |
|  | Избрание правления сроком на 5 лет согласно заявлениям, поданным в соответствии с публичными критериями отбора кандидатов:**КОМАНДА КАНДИДАТА МИРЯСОВА:**1. *Мирясов Роман Викторович*
2. *Выгулярная Ирина Витальевна*
3. *Иванов Павел Михайлович*
4. *Баталов Василий Николаевич*
5. *Попов Михаил Иванович*
6. *Облецов Олег Владимирович*
7. *Тиховская Наталья Юрьевна*
 | 1.\_\_\_\_\_\_\_2.\_\_\_\_\_\_\_3.\_\_\_\_\_\_\_4.\_\_\_\_\_\_\_5.\_\_\_\_\_\_\_6.\_\_\_\_\_\_\_7.\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  | **«ЗА»** | **«ПРОТИВ»** | **ВОЗДЕР-ЖАЛСЯ»** |
| ДРУГИЕ КАНДИДАТЫ:1. Бутрин Вадим Викторович
2. Довгаль Любовь Вадимовна
3. Кичко Степан Вячеславович
 | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 6. | Избрание ревизионной комиссии сроком на 5 лет в составе 3 человек согласно заявлениям, поданным в соответствии с публичными критериями отбора кандидатов: * ***Вертипрахова Наталья Ивановна,***
* ***Даурцева Марина Иосифовна***
* ***Злобина Елена Валерьевна***
 | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 7. | Подтверждение взносов за предыдущие годы:2020 год – членские 800/850 сотка, целевые 1000 водопровод, 1000 развитие СНТ, 3000 СИП2021 год – членские 800/850 сотка, целевые 1000 водопровод, 1000 развитие СНТ2022 год – членские 800/850 сотка, 1000 целевые развитие СНТ, 1000 водопровод2023 год – членские 800/850 сотка, 1000 целевые развитие СНТ, 2000 – Прибрежная водопровод2024 год – членские 800/850 сотка, 1000 целевые развитие СНТ, 2000 – Прибрежная водопровод  |  |  |  |
| 8. | Установление членских взносов на 2025 год (по формуле расчета в соответствии с Уставом СНТСН «Маяк» на основании требований федерального закона от 22 июля 2024 г. N 211-ФЗ)1. рублей с участка плюс 170 рублей с сотки

\* для участков на улицах Правобережная, Правобережная (лес) в 2025 взносы рассчитывать с учетом понижающего коэффициента 0,81  |  |  |  |
| 9.  | Утверждение сметы на 2025 год |  |  |  |
| 10. | Утверждение финансово-экономического обоснования сметы на 2025 год |  |  |  |
| 11. | Утверждение нового штатного расписания |  |  |  |
|  |  |  | Участок № | \_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |  | **«ЗА»**  | **«ПРОТИВ»** | **«ВОЗДЕР-ЖАЛСЯ»** |
| 12. | Утверждение Устава СНТСН «Маяк» |  |  |  |
| 13.  |  Утверждение Положения об энергоснабжении СНТСН «Маяк» |  |  |  |
| 14. |  Исключить записи о собственниках участков с кадастровыми номерами (27 участков) 54:35:091245:61 54:35:091245:57 54:35:091245:56 54:35:091245:102 54:35:091245:50 54:35:091245:45  54:35:091245:59 54:35:091245:98 54:35:091245:93 54:35:091245:53 54:35:091245:68 54:35:091245:51 54:35:091245:44 54:35:091245:55 54:35:091245:9654:35:091245:58 54:35:091245:54 54:35:091245:83 54:35:091245:66 54:35:091245:70 54:35:091245:75 54:35:091245:159 54:35:091245:52 54:35:091245:94 54:35:091245:49 54:35:091245:6 54:35:091245:158 из реестра членов СНТСН «Маяк» в связи с их ошибочным включением в реестр на основании писем мэрии города Новосибирска №30/0513/18871 от 12.09.2024 г. и № 30/0513/02159 от 05.02.2025 г. о положении границ товарищества |  |  |  |
| 15. | Сохранение установленных шлагбаумов на территории СНТСН «Маяк» (въезд в общество ул. Основная, конец ул. Гаражная, ул. Гаражный тупик, ул. Болотная, ул. Центральная, ул. Правобережная (на дамбе Шлюза). |  |  |  |
| 16.  | Перераспределение земель общего пользования по заявлениям садоводов:* ***Участок 1012***  (перераспределение ***без заужения*** дороги общего пользования)
* ***Участок 933*** (перераспределение ***без заужения*** дороги общего пользования)
* ***Участок 958*** (перераспределение ***без заужения*** дороги общего пользования)
* ***Участок 565/567*** (перераспределение ***с заужением*** дороги общего пользования)
 | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Дата: «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 года Подпись:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (Фамилия Имя Отчество)