

**ПРОТОКОЛ № 51**  
**общего собрания членов садоводческого**  
**некоммерческого товарищества собственников недвижимости**  
**«Маяк»**

г. Новосибирск

1 марта 2025 года

**Форма проведения:** очередное общее собрание членов СНТСН «Маяк» в очной форме.

**Место проведения (адрес):** г. Новосибирск, территория СНТ «Маяк», д. 968

**Оповещение** членов СНТСН о проведении общего собрания произведено 16 февраля 2025 г. следующими способами: на информационных стендах СНТСН, на сайте СНТСН, в мессенджерах «Телеграмм» и «WatsApp».

**Дата и время начала** собрания: 10 ч 00 мин 1 марта 2025 года.

**Время завершения** собрания: 10 ч 50 мин 1 марта 2025 года.

Дата составления протокола общего собрания членов СНТСН «Маяк»: 1 марта 2025 г.

**На голосование, согласно повестке дня, вынесены вопросы:**

1. Выбор председателя собрания
2. Выбор секретаря собрания
3. Выбор счетной комиссии
4. Отчет председателя СНТСН Маяк
5. Выборы председателя СНТСН «Маяк», членов правления, членов ревизионной комиссии
6. Подтверждение взносов за период с 2020 по 2024 год
7. Установление членских взносов на 2025 год
8. Утверждение штатного расписания
9. Утверждение Устава СНТСН «Маяк»
10. Утверждение Положения об энергоснабжении СНТСН «Маяк»
11. Внесение изменений в реестр членов СНТ в связи с актуализацией информации о границах товарищества
12. Сохранение установленных шлагбаумов на территории СНТСН «Маяк» (въезд в общество ул. Основная, конец ул. Гаражная, ул. Гаражный тупик, ул. Болотная, ул. Центральная, ул. Правобережная (на дамбе Шлюза)
13. Перераспределение земель общего пользования по заявлениям садоводов (уч. 565/567, уч.1012, уч. 933).

Общее количество членов СНТСН «Маяк» на дату проведения Общего собрания составляет 978 человек. Количество лиц, ведущих садоводство без вступления в товарищество (далее – садоводы-индивидуалы) составляет 1 человек.

Согласно листу регистрации участников Общего собрания, зарегистрировались 20 членов СНТСН «Маяк», из них: 19 членов присутствовали лично, 1 член принял участие в собрании через представителя – на основании доверенности (копию не оставили).

Согласно ч. 19 ст. 17 Федерального закона от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд» общее собрание членов товарищества правомочно, если на указанном собрании присутствует более

чем пятьдесят процентов членов товарищества или их представителей.

**Кворум собрания не достигнут, собрание не правомочно.**

**Решения по вопросам повестки дня не рассматривались ввиду отсутствия кворума.**

Приложениями к Протоколу от 01.03.2025 г. общего собрания членов садоводческого некоммерческого товарищества собственников недвижимости «Маяк» в очной форме являются:

Приложение № 1 – Список лиц, явившихся на собрание;

Приложение № 2 – Копия реестра членов СНТСН «Маяк» на дату проведения собрания.

Приложение № 3 – Копия реестра садоводов-индивидуалов СНТСН «Маяк».

Приложение № 4 – Копия уведомления о проведении очередного общего собрания от 01.03.2025 г.

Председатель правления  
СНТСН «Маяк»



\_\_\_\_\_  
Мирясов Р. В.