

Членский взнос 2021 год. Пояснения к смете.

Заработная плата штатных сотрудников осталась без изменений с 2019 года.

Обслуживание 10 кВа так же осталось без изменений по договору.

Стимулирующий фонд – установленная в 2019 мера материального вознаграждения активистам помогающим в решении проблем общества.

Вывоз ТБО – планируемая сумма заложенная на вывоз мусора со всех улиц в течении сезона после анализа предыдущих периодов.

Использование спец техники – использование тракторов, автовышек, грейдеров, погрузчиков, самогрузов итд. для нужд общества(в летний и зимний периоды)

Электроэнергия затрачиваемая Имуществом общего пользования (фонари, дом правления, видеонаблюдение)

Электроэнергия потери Холостогохода и Активного потребления – сумма ежемесячно выставляемая энергосбытом сверх тарифа.

Электроэнергия – излишне уплаченное (в том числе несанкционированный отбор) – сумма заложенная на ОТВЕТСТВЕННОСТЬ садоводов по передаче показаний и своевременной оплате электроэнергии.

Материалы для электрика – материалы необходимые для ремонта оборудования имущества общего пользования (по заявке электрика)

Материалы для водопроводчика – материалы необходимые для ремонта системы подачи воды до границ участков. (по заявке слесаря)

Обслуживание оргтехники и канцтовары - материалы требуемые для нормального функционирования дома правления (по заявке заместителя председателя)

Прочие материалы и оборудование – материалы не входящие в список, но необходимые обществу (по заявке председателя)

Расходы на ГСМ и связь возмещение расходов председателю общества за затраченные ГСМ и телефонную связь.

Юридические услуги – услуги по защите прав и интересов общества во всех судебных инстанциях.

Расчет членского взноса производился из расчета всей требуемой суммы деленной на площадь всех участков принадлежащих садоводам. (за исключением суммы заработной платы слесаря и материалов для него)

Для участков с водопроводом дополнительно была посчитана оставшаяся сумма путем деления суммы заработной платы слесаря и материалов для него на площадь участков имеющих возможность подключения к водопроводу.

Целевой взнос.

Ремонт трубопровода – продолжение программы по замене старого металлического водопровода на новый из полиэтилена.

Развитие СНТ – закупка бетонных столбов для замены старых аварийных, а так же замена участка общей трубы проходящей по участку 201/203.